

Services et prestations

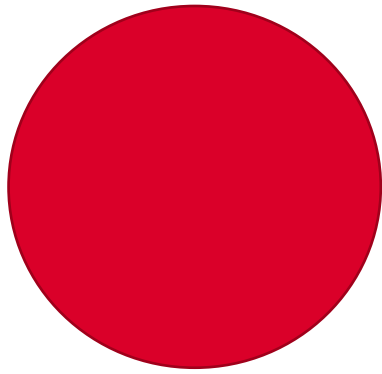


PORT 
Chef de Baie
— LA ROCHELLE —
PÊCHE • MAREYAGE • CONCHYLICULTURE

Tarifs 2023

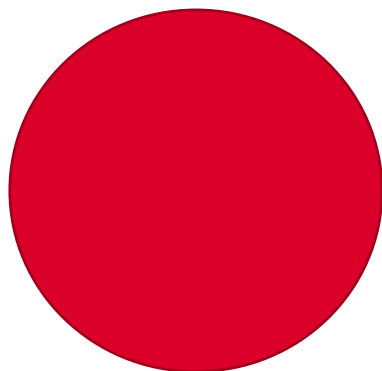
HALLE A MAREE	3
PRESTATIONS INDUSTRIELLES	4
LOCATION DE MATERIELS	4
SERVICES AUX PROFESSIONNELS	5
Aux bateaux	5
Aux acheteurs	5
REDEVANCES	6
Aux bateaux	6
Aux acheteurs	6
PORT DE SERVICES	7
PRESTATIONS INDUSTRIELLES	8
LOCATION DE MATERIELS	8
REDEVANCES	9
ESCALES EXTERIEURES	9
STATIONNEMENT	10
LOCATIF	12
SURFACES LOCATIVES SOUS CONVENTION LOCATIVE	13
SURFACES LOCATIVES SOUS AUTORISATION D'OCCUPATION TEMPORAIRE	14
SERVICES AUX LOCATAIRES	14
AUTRES SERVICES	15
DIVERSES PRESTATIONS	16
ANIMATIONS GRAND PUBLIC	16





Halle à marée

Services, prestations et redevances



Prestations industrielles

Désignation	Conditions d'application	Unité	Tarif en euros (€) HT
Vente de glace paillette	Usagers de la halle à marée Volume acheté < 10 t par mois	€/tonne	66.03 €
	Usagers de la halle à marée Volume acheté entre 10t et 100 t par mois	€/tonne	54.50 €
	Usagers de la halle à marée Volume acheté > 100 t par mois	€/tonne	49.05 €
	Professionnels extérieurs	€/tonne	92.10 €
	Carte de glace	€/carte	21.80 €
Badge barrière (contrôle d'accès)	1 ^{er} badge d'accès (uniquement locataires du site)	A l'unité	Gratuit
	Edition supplémentaire ou usager non locataire	A l'unité	21.80 €
Electricité	A l'unité	€/kWh	0.50 €
	Au forfait	€	16.80 €
Eau douce	A l'unité	€/m ³	3.70 €
	Au forfait	€	18.55 €
Rouleau film plastique	Rouleau de 15 kg	€/rouleau	58.95 €

Location de matériel

Désignation	Conditions d'application	Unité	Tarif en euros (€) HT
Vivier	Usagers de la halle à marée	€/vivier/jour	3.54 €
	Surtaxe vivier pour utilisation prolongée par usager extérieur	€/vivier	44.17 €
Grue côtière	Manutention par agent du port	€/h	34.90 €
Chariots élévateurs avec chauffeur	Locataires du port	€/h	69.80 €
	Professionnels extérieurs	€/h	80.61 €
Chariots élévateurs sans chauffeur (présentation du CACES obligatoire)	Locataires du port	€/h	34.90 €
	Professionnels extérieurs	€/h	40.31 €
Treuil à funes		€/h	33.40 €
Caisses	A la caisse	€/caisse/jour	0.57 €



Services aux professionnels

Aux bateaux

Désignation	Conditions d'application	Unité	Tarif en euros (€) HT
Déchargement	Par le personnel du port	€/h/agent	34.90 €
Tri et manutention	Par le personnel du port	€/h/agent	23.85 €
	Accord conventionné	€/kg	0.10 €
Lavage bacs		€/bac	0.17 €

Aux acheteurs

Désignation	Conditions d'application	Unité	Tarif en euros (€) HT
Préparation expédition	Ramassage des lots en criée (forfait 15 min par palette)	€/h	23.85 €
	Préparation des palettes (glace, film et dépôt au transporteur)	€/palette	8.83 €
Lavage bacs		€/bac	0.17 €
Téléphone salle de vente		€/mois	10.75 €



Redevances

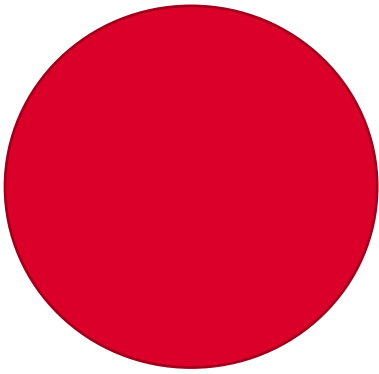
Aux bateaux

Désignation	Conditions d'application		Tarif
Redevance Equipement des Ports de Pêche (R.E.P.P)	% CA sur vente brute		1.50 %
Redevance d'Exploitation			1.60 %
Redevance tri et manutention		Côtiers	1.60 %
		Hauturiers	2.23 %

Aux acheteurs

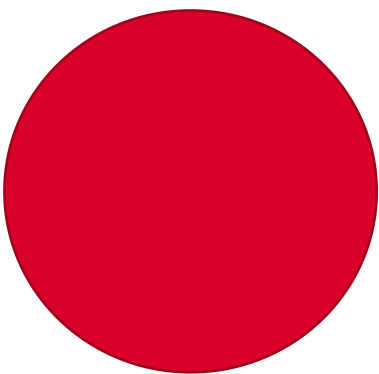
Désignation	Conditions d'application		Tarif
Redevance Equipement des Ports de Pêche (R.E.P.P)	% CA sur achat brut		1.50 %
Redevance d'Exploitation			1.10 %
Redevance tri et manutention		Côtiers	0.40 %
		Hauturiers	1.40 %
Redevance caisse			0.40 %
Redevance acheteurs non locataires			1.70 %





Port de services

Services, prestations et redevances



Prestations industrielles

Désignation	Conditions d'application	Unité	Tarif en euros (€) HT
Vente de glace paillette	Navires de pêche	€/tonne	66.03 €
	Carte de glace	€/carte	21.80 €
Rouleau film plastique	Rouleau de 15 kg	€/rouleau	58.95 €
Eau et électricité	Forfait pastille	€/pastille	11.10 €
	A l'unité (eau ou électricité)	€/unité	0.90 €
Electricité	A l'unité	€/kWh	0.50 €
	Au forfait		16.80 €
Eau douce	A l'unité	€/m ³	3.70 €
	Au forfait		18.55 €

Location de matériel

Désignation	Conditions d'application	Unité	Tarif en euros (€) HT
Vivier	Usagers de la halle à marée	€/vivier/jour	3.54 €
	Surtaxe vivier pour utilisation prolongée par usager extérieur	€/vivier	44.17 €
Grue côtière	Manutention par agent	€/h	34.90 €
Chariots élévateurs avec chauffeur	Locataires du port	€/h	69.80 €
	Professionnels extérieurs	€/h	80.61 €
Chariots élévateurs sans chauffeur (présentation du CACES obligatoire)	Locataires du port	€/h	34.90 €
	Professionnels extérieurs	€/h	40.31 €
Treuil à funes		€/h	30.61 €
Caisses	A la caisse	€/caisse/jour	0.57 €
Transpalette	Applicable à tous les usagers du port	€/h	17.45 €



Redevances

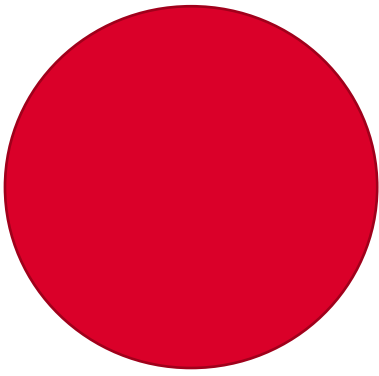
Désignation	Conditions d'application		Tarif
Redevance Equipement des Ports de Pêche (R.E.P.P)	% CA sur vente brute		1.50 %
Redevance base avancée	% CA sur vente brute		1.50 %

Escales extérieures

Désignation	Conditions d'application		Tarif
Frais d'escales extérieur	Conventionné	€/escale	1 209.48 €
	Jour supplémentaire	€/jour	93.92 €
Eau	Tarif Ville La Rochelle	€/m ³	3.16 €*
	Heure agent (tarif Ville La Rochelle)		

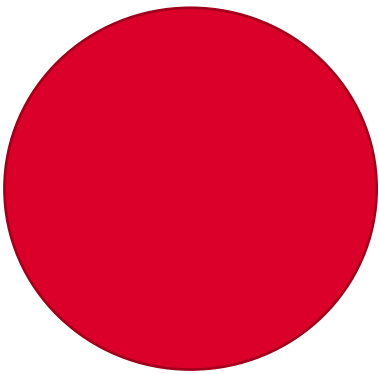
**Les prix apparaissant dans des cases sur fond jaune sont susceptibles d'évoluer en cours d'année.*





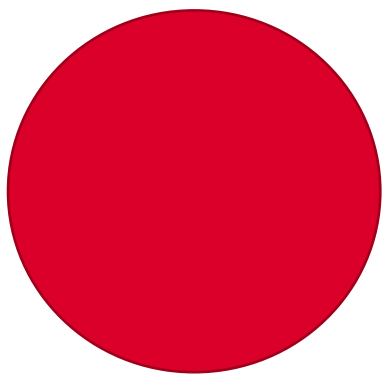
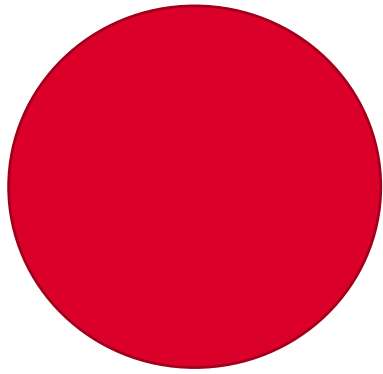
Stationnement

Tarifs portuaires



Désignation	Conditions d'application	Unité	Tarif en euros (€) HT
Droit de stationnement	Pêche/conchyliculture	Mètre linéaire/jour	2.46€
	Pêche/conchyliculture : activité touristique	Forfait/an	2 703.45 €
	Bateaux conchylicoles	Forfait/an	1 841.73 €
		Forfait/mois	184.17 €
	Bateaux de services (siège social sur le site portuaire de La Rochelle)	Mètre linéaire/an	135.08 €
	Bateaux de services (occasionnels)	Mètre linéaire/jour	2.46 €
	Bateaux croisière et plaisance (occasionnels)	Mètre linéaire/jour	3.07 €
	Bateaux de plaisance	Mètre linéaire/an	184.17 €
	Bateaux de croisière	Mètre linéaire/an, jusqu'à 15 passagers	61.39 €
		Mètre linéaire/an, plus de 15 passagers	122.78 €
	Ponton course au large	Mètre linéaire/jour	4.90 €
Electricité	Tous navires - à l'unité	€/kWh	0.50 €
Eau douce	Tous navires - à l'unité	€/m ³	3.70 €





Locatif

Tarifs des surfaces locatives



Surfaces locatives sous convention locative

Désignation	Conditions d'application	Unité	Tarif en euros (€) HT
Location de surfaces sur la plateforme multiservices	Ateliers de mareyage nus	m ² /an	49.40 €
	Ateliers gare routière	Nb portes/an	11 051.80 €
	Locaux administratifs	m ² /an	56.30 €
	Local commercial dans l'enceinte de la criée	m ² /an	56.40 €
Location de chais d'armement	Chai nu de 50 m ²	€/mois	282.30 €
Salles de réunion	Salle de la criée (surface 150 m ²)	A la journée	55.10 €
	Salle de visioconférence	A la journée	283.40 €
	Caution		
Téléphonie	Téléphone interne	€/mois	10.75 €
	Téléphone salle de vente	€/mois	10.75 €
Distribution de froid	Climatisation d'ateliers de 90 m ² , 160 m ² et 180 m ²	€/an	2 087.10 €
	Climatisation d'ateliers de 270 m ² et 360 m ²	€/an	4 173.90 €
	Climatisation d'ateliers de 540 m ²	€/an	6 260.90 €
	Climatisation d'ateliers de 720 m ²	€/an	8 347.70 €
	Climatisation d'ateliers de 1 080 m ²	€/an	12 521.60 €
	KWh supplémentaire	€/KWh	0.15 €
Entretien/Assainissement	<i>Prestations sur communs</i>	€/an	3 416.20 €
Distribution d'eau	Eau saumâtre	€/m ³	1.14 €
	Eau douce	€/m ³	1.81 €
Gestion des déchets des entreprises locataires	<i>Manutention bennes déchets</i>	€/tonne	14.58 €
	<i>Traitement des déchets organiques</i>	€/tonne	-10.00 €
	Traitement des autres déchets	€/tonne	61.43 €
	Location container	A l'unité	6.23 €



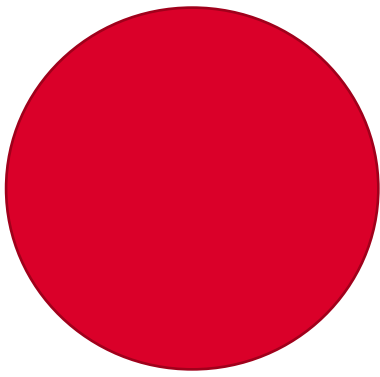
Surfaces locatives sous Autorisation d'Occupation Temporaire (AOT)

Nature du terrain	Terrain non bâti	Terrain bâti	Travaux complémentaires
Bâtiment d'assistance à la pêche	5.63 €/m ² /an	11.26 €/m ² /an	Selon nature des travaux
Terre-plein	3.15 €/m ² /an	-	-
Autres bâtiments	4.61 €/m ² /an	30.85 €/m ² /an	-
Chai	-	33.78 €/m ² /an	-

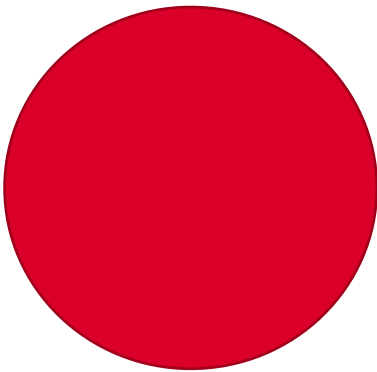
Services aux locataires

Désignation	Conditions d'application	Unité	Tarif en euros (€) HT
Travaux de réparation	Travaux de maintenance réalisés par les agents du Port (en dehors du contrat de location)	€/heure	34.90 €





Autres services



Diverses prestations

Désignation	Conditions d'application	Unité	Tarif en euros (€) HT
Travaux de réparation	Travaux de maintenance et réparation	€/heure	34.90 €
Interventions diverses à l'attention des usagers	Prestations de services - Manutention	€/heure	23.85 €
	Prestations de services - Animations	€/heure	34.90 €

Animations grand public hors saison estivale

Désignation	Conditions d'application	Unité	P.U HT
Visite de la criée			
A l'heure de la vente	Visite des installations de la criée réalisée à partir de 4h45, sur une durée de 1h30 - Groupe compris entre 4 et 24 personnes - Accessible PMR.	Par personne	7.08 €
	Visite des installations de la criée avec petit déjeuner réalisée à partir de 4h45, sur une durée de 1h30 - Groupe compris entre 4 et 24 personnes - Accessible PMR.	Par personne	10.70 €
<i>La gratuité est accordée pour les établissements scolaires, les centres de loisirs, les établissements spécialisés (EHPAD, hôpitaux...) et les enfants de moins de 12 ans.</i>			
En journée	Visite des installations de la criée réalisée entre 8h-12h, sur une durée de 1h30 - Groupe compris entre 4 et 50 personnes - Accessible PMR.	Par personne	4.10 €
	Visite des installations de la criée avec petit déjeuner réalisée entre 8h-12h, sur une durée de 1h30 - Groupe compris entre 4 et 50 personnes - Accessible PMR.	Par personne	7.70 €
En soirée	Visite des installations de la criée réalisée à partir de 18h, sur une durée de 1h30 - Groupe compris entre 10 et 50 personnes - Accessible PMR.	Par personne	4.10 €
	Visite des installations de la criée avec apéritif sans alcool réalisée à partir de 18h, sur une durée de 1h30 - Groupe compris entre 10 et 50 personnes - Accessible PMR.	Par personne	7.80 €



Désignation	Conditions d'application	Unité	P.U HT
Sur les quais			
Balade sur les quais	Visite des installations portuaires pour adultes depuis la salle de pesée jusqu'aux chais d'armement avec prestation dégustation moules/huîtres et 1 boisson, réalisée à 17h sur une durée de 1h30 - Groupe compris entre 4 et 15 personnes - Accessible PMR.	Par personne	7.92 €
	Visite des installations portuaires pour enfant entre 6 et 12 ans depuis la salle de pesée jusqu'aux chais d'armement avec prestation dégustation moules/huîtres et 1 boisson, réalisée à 17h sur une durée de 1h30 - Groupe compris entre 4 et 15 personnes - Accessible PMR. <i>La gratuité est accordée pour les enfants de moins de 3 ans. Cette visite n'est pas accessible aux groupes scolaires, centres de loisirs et établissements spécialisés.</i>	Par personne	4.17 €
Comme un mareyeur			
Atelier de découpe de poissons	Atelier réalisé dans les locaux du Lycée Maritime au sein de la criée - Groupe de 12 personnes max - Non accessible PMR - Durée 2h30.	Par personne	20.80 €





Port Chef de Baie

89, quai du ponant • 17 000 La Rochelle • 05 46 00 39 10

www.port-peche-larochelle.com

